

Appartamento in Vendita a Paullo



80 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

PAULLO, TRILOCALE IN CLASSE ENERGETICA A2

In posizione semicentrale e comoda per i principali servizi, proponiamo trilocale al terzo ed ultimo piano, composto da soggiorno con cucina a vista e accesso al balcone, disimpegno, bagno, due camere e cantina.

Nel 2024 l'edificio è stato oggetto di importanti interventi con Superbonus, tra cui cappotto termico, rifacimento delle facciate, nuova caldaia a condensazione e sostituzione di infissi e persiane in alluminio ad alto isolamento termoacustico.

Completamente rifatto anche il bagno.

Il risultato è un appartamento in classe energetica A2, sinonimo di maggiore efficienza e comfort, che può inoltre consentire l'accesso a condizioni agevolate previste da alcune banche per i cosiddetti "mutui green".

Una soluzione interessante per chi cerca una casa efficiente, in un edificio riqualificato e con importanti lavori già eseguiti.

Certificazioni

Classe energetica: A2

Informazioni immobile

Codice: D/325	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Lombardia
Provincia: Milano	Comune: Paullo
Prezzo: € 185.000	Totale mq: 80 mq
Camere: 2	Bagni: 1
Locali: 3	Stato conservazione: Ottimo
Piano: 3	Piani totali: 3
Riscaldamento: Autonomo	Infissi: Alluminio/doppio vetro
Termosifoni: Alluminio	Appartamenti Totali: 9
Età costruzione: 1990	Stato attuale: Libero al rogito
Spese condominio: € 125	Spese condominio: Si
Esposizione: sud- ovest	Balconi: Presente
Giardino: Comune	Cucina: A vista
Posizione: Semicentrale	

Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale	Ripostiglio
Copertura ADSL	Cantina	Copertura Fastweb
Aria Condizionata	Impianto Telefonico	Doccia
Infissi in alluminio	Persiane	Tende da sole

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Asilo
Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar	Uffici postali
Centri commerciali	Uffici comunali		



