Gruppo Profim srl
Via Matteotti n. 19 - 20067 Paullo
Telefono 02/90633183 - Fax

Appartamento in Vendita a Paullo



80 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

Paullo, trilocale in ottimo stato.

In posizione semicentrale e comoda per i principali servizi, proponiamo trilocale al terzo ed ultimo piano, composto da soggiorno con cucina a vista e accesso al balcone, disimpegno, bagno, due camere e cantina.

Nel 2024 l'edificio è stato oggetto di importanti interventi con Superbonus, tra cui cappotto termico, rifacimento delle facciate, nuova caldaia a condensazione e sostituzione di infissi e persiane in alluminio ad alto isolamento termoacustico.

Completamente rifatto anche il bagno.

Il risultato è un appartamento in classe energetica A2, sinonimo di maggiore efficienza e comfort, che può inoltre consentire l'accesso a condizioni agevolate previste da alcune banche per i cosiddetti "mutui green".

Una soluzione interessante per chi cerca una casa efficiente, in un edificio riqualificato e con importanti lavori già eseguiti.

Informazioni immobile

Codice: D/325

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Lombardia

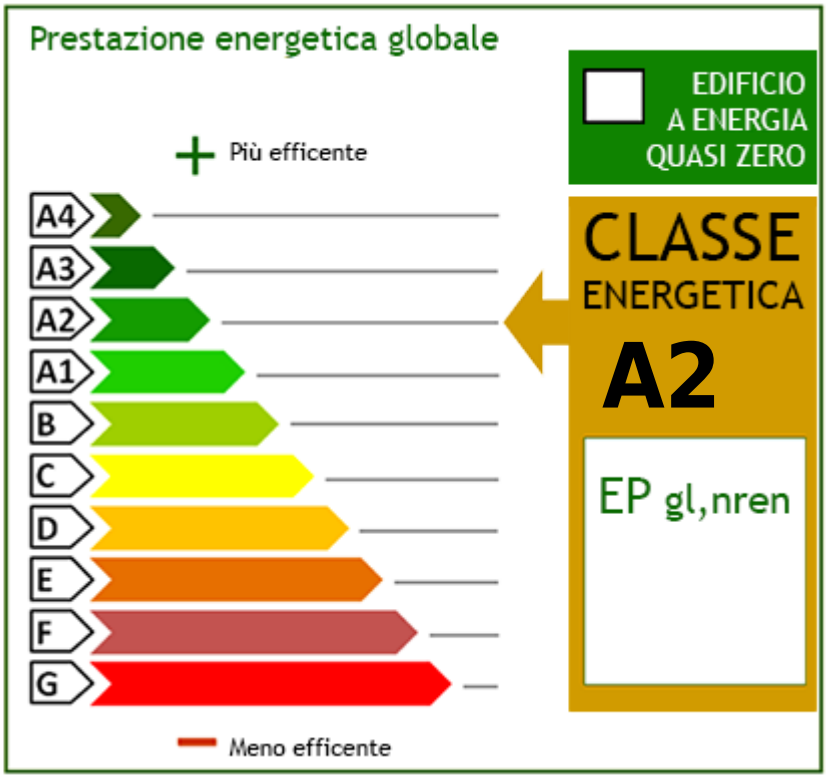
Provincia: Milano	**Comune**: Paullo
Prezzo: € 185.000	**Totale mq**: 80 mq
Camere: 2	**Bagni**: 1
Locali: 3	**Stato conservazione**: Ottimo
Piano: 3	**Piani totali**: 3
Riscaldamento: Autonomo	**Infissi**: Alluminio/doppio vetro
Termosifoni: Alluminio	**Appartamenti Totali**: 9
Età costruzione: 1990	**Stato attuale**: Libero al rogito
Spese condominio: € 125	**Spese condominio**: Si
Esposizione: sud- ovest	**Balconi**: Presente
Giardino: Comune	**Cucina**: A vista
Posizione: Semicentrale	

Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale	Ripostiglio
Copertura ADSL	Cantina	Copertura Fastweb
Aria Condizionata	Impianto Telefonico	Doccia
Infissi in alluminio	Persiane	Tende da sole

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Asilo
Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar	Uffici postali
Centri commerciali	Uffici comunali		


Prestazione energetica globale
EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO
Più efficente
A4
A3
A2
A1
B
C
D
E
F
G
CLASSE ENERGETICA
A2
EP gl,nren
Meno efficente





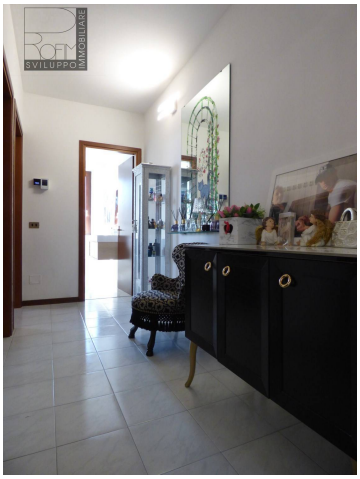




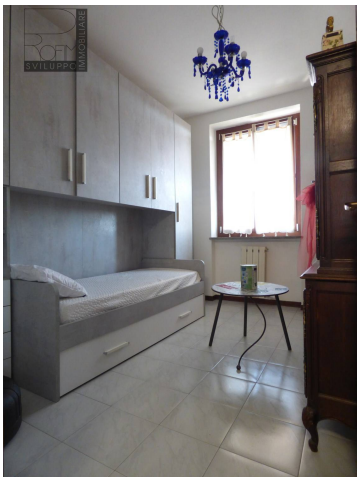




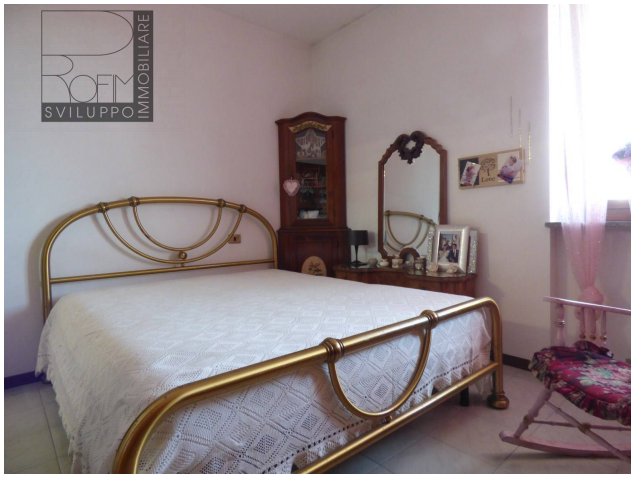


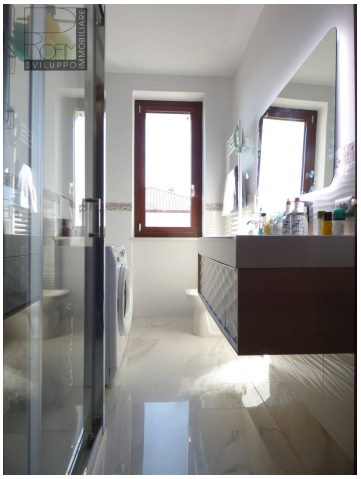


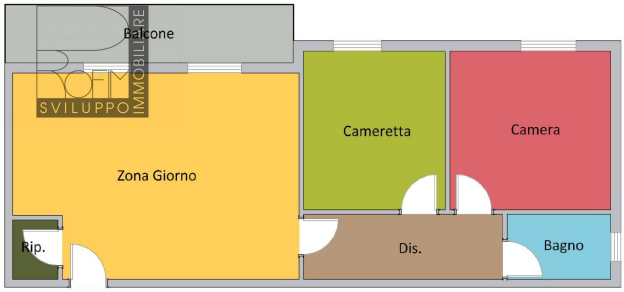
Gruppo Profim srl
Via Matteotti n. 19 - Paullo (MI) - Telefono 02/90633183 - Fax
info@profim.com - https://www.profim.com
P.IVA 13198340153











Gruppo Profim srl
Via Matteotti n. 19 - Paullo (MI) - Telefono 02/90633183 - Fax
info@profim.com - https://www.profim.com
P.IVA 13198340153