Gruppo Profim srl
Via Matteotti n. 19 - 20067 Paullo
Telefono 02/90633183 - Fax

Appartamento in Vendita a Paullo



130 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 3

Paullo prestigioso appartamento

Eleganza, Luce e Comfort Moderno

In una delle zone più apprezzate di Paullo, proponiamo in vendita un raffinato appartamento, perfetto per chi desidera spazi ampi, luminosità e qualità abitativa senza compromessi.

L'immobile si apre su un ampio ingresso che conduce a un accogliente e luminoso soggiorno, ideale per momenti di relax o convivialità. La cucina abitabile, separata e funzionale, è perfetta per chi ama vivere la casa ogni giorno.

La zona notte offre due camere da letto spaziose e due bagni, oltre a un pratico locale lavanderia, pensato per il massimo comfort quotidiano

Punti di forza dell'immobile:

- Doppia esposizione che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata.
- Due terrazzini ideali per godersi momenti all'aperto.
- Pavimentazione in parquet totale, che dona calore ed eleganza agli ambienti.
- Costruzione recente (2008), mantenuta in condizioni impeccabili, pari al nuovo.
- Riscaldamento centralizzato con contabilizzatori di calore, per una gestione autonoma ed efficiente dei consumi.

Completano la proprietà una cantina e box, elementi sempre più rari e preziosi.

Possibilità acquisto secondo box ad € 15.000,00

Una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione moderna, pronta da vivere, in un contesto tranquillo ma ben collegato.

Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita!

Informazioni immobile

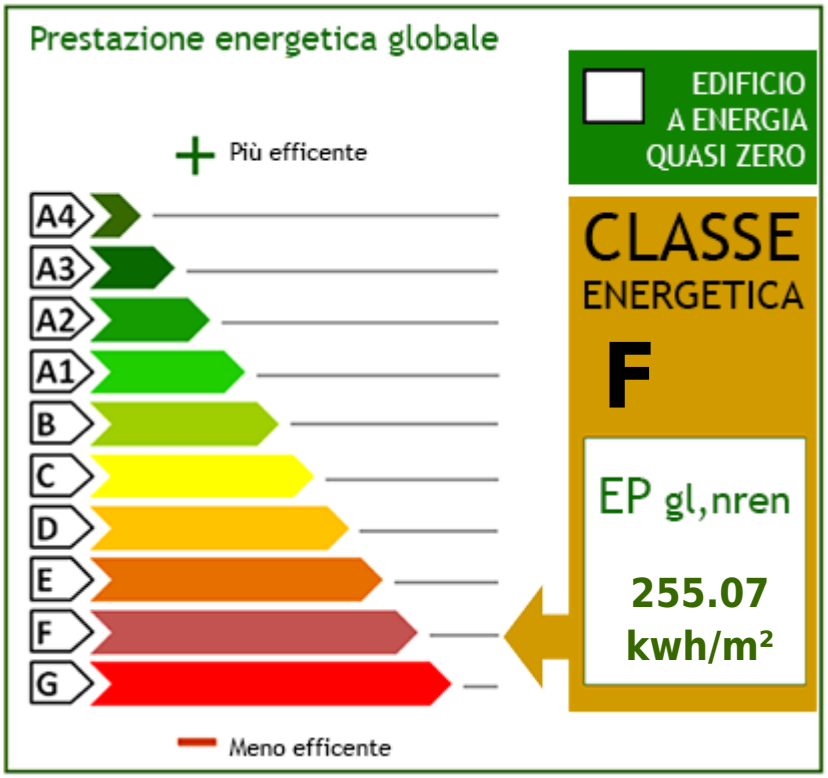
Codice: D/319	**Contratto**: Vendita
Tipologia: Appartamento	**Regione**: Lombardia
Provincia: Milano	**Comune**: Paullo
Prezzo: € 283.000	**Totale mq**: 130 mq
Camere: 2	**Bagni**: 2
Locali: 3	**Stato conservazione**: Ottimo
Piano: 4	**Piani totali**: 4
Riscaldamento: Centralizzato con contabilizzatore di calore	**Riscaldamento**: Si
Infissi: legno doppio vetro	**Termosifoni**: Alluminio
Appartamenti Totali: 16	**Età costruzione**: 2008
Stato attuale: Libero al rogito	**Spese condominio**: € 180
Spese condominio: Si	**Esposizione**: Est - Ovest
Balconi: Presente	**Giardino**: Comune
Cucina: Abitabile	**Box**: Singolo, 20 mq
Posizione: Semicentrale	

Caratteristiche

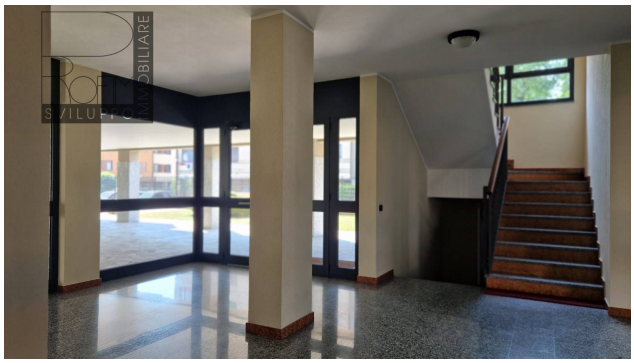
Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale	Copertura ADSL
Cantina	Copertura Fastweb	Aria Condizionata
Parquet	Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma
Doccia	Infissi in legno	Predisposizione allarme
Persiane	Zanzariere	

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar
Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali	


Prestazione energetica globale
EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO
Più efficente
A4
A3
A2
A1
B
C
D
E
F
G
CLASSE ENERGETICA
F
EP gl,nren
255.07 kwh/m²
Meno efficente

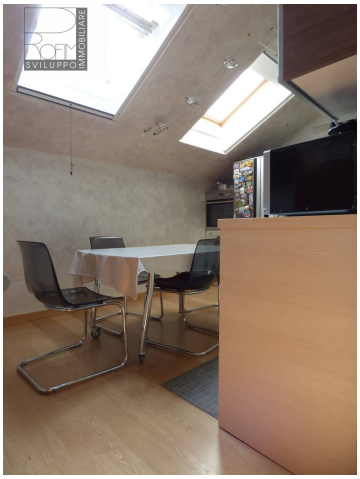


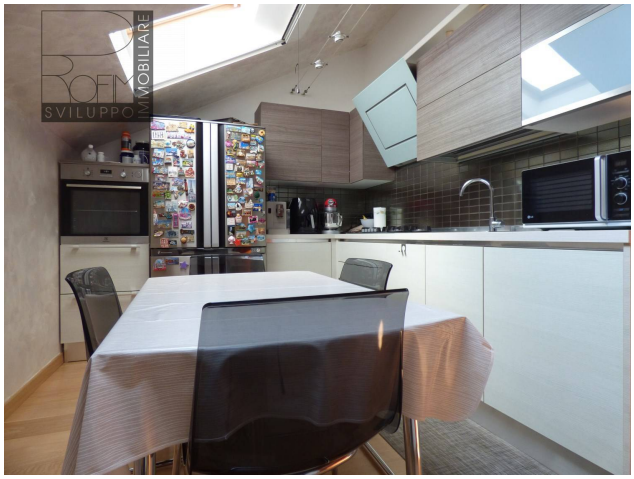


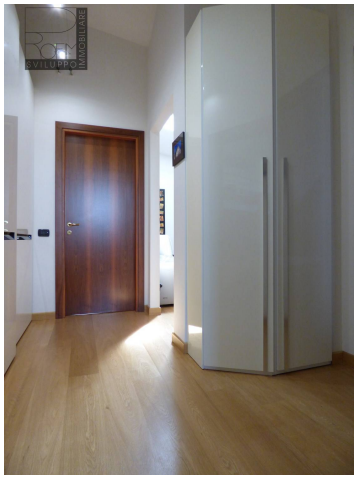




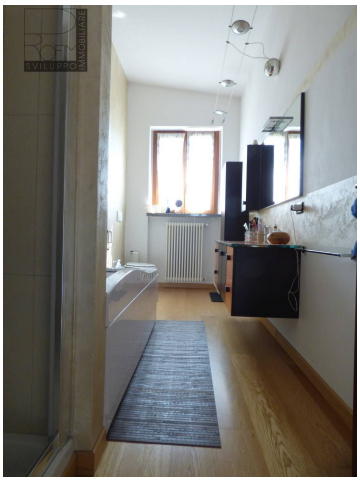








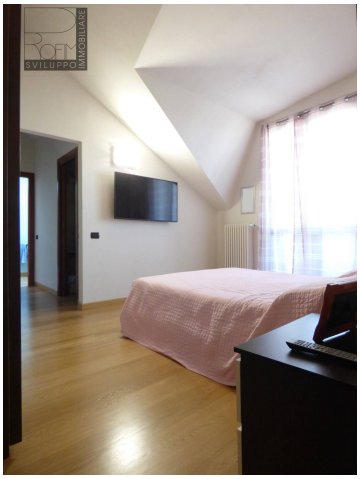
Gruppo Profim srl
Via Matteotti n. 19 - Paullo (MI) - Telefono 02/90633183 - Fax
info@profim.com - https://www.profim.com
P.IVA 13198340153



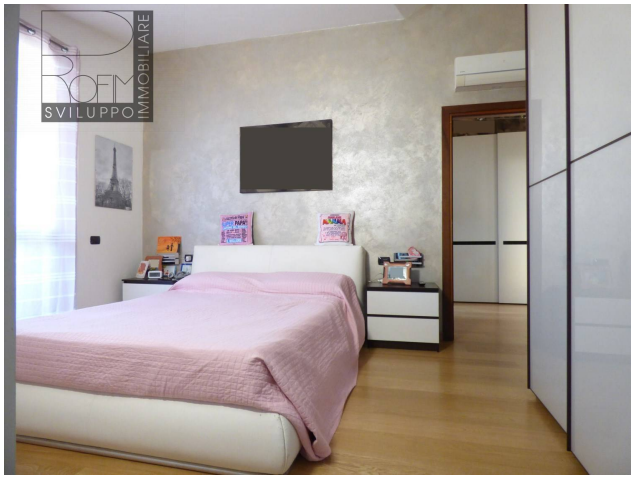


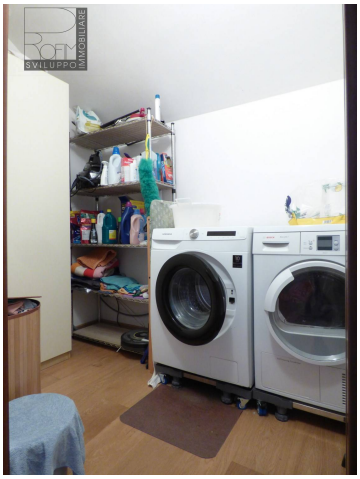




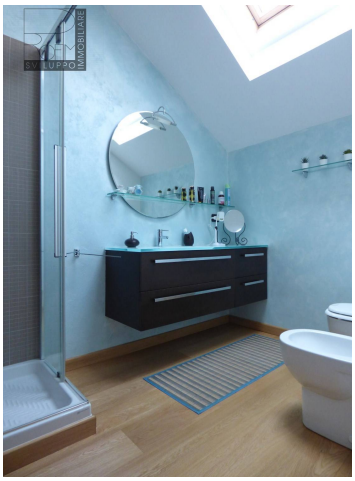








Gruppo Profim srl
Via Matteotti n. 19 - Paullo (MI) - Telefono 02/90633183 - Fax
info@profim.com - https://www.profim.com
P.IVA 13198340153









Gruppo Profim srl
Via Matteotti n. 19 - Paullo (MI) - Telefono 02/90633183 - Fax
info@profim.com - https://www.profim.com
P.IVA 13198340153