

Appartamento in Vendita a Paullo



138 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 3

Prestigioso Attico in Vendita a Paullo – Eleganza, Luce e Comfort Moderno

In una delle zone più apprezzate di Paullo, proponiamo in vendita un raffinato attico di 138 mq commerciali, perfetto per chi desidera spazi ampi, luminosità e qualità abitativa senza compromessi.

L'immobile si apre su un ampio ingresso che conduce a un accogliente e luminoso soggiorno, ideale per momenti di relax o convivialità. La cucina abitabile, separata e funzionale, è perfetta per chi ama vivere la casa ogni giorno.

La zona notte offre due camere da letto spaziose e due bagni, oltre a un pratico locale lavanderia, pensato per il massimo comfort quotidiano

Punti di forza dell'immobile:

- Doppia esposizione che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata.
- Due terrazzini ideali per godersi momenti all'aperto.
- Pavimentazione in parquet totale, che dona calore ed eleganza agli ambienti.
- Costruzione recente (2008), mantenuta in condizioni impeccabili, pari al nuovo.
- Riscaldamento centralizzato con contabilizzatori di calore, per una gestione autonoma ed efficiente dei consumi.

Completano la proprietà una cantina e due box, elementi sempre più rari e preziosi.

Una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione moderna, pronta da vivere, in un contesto tranquillo ma ben collegato.

Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita!

Informazioni immobile

Codice: D/319	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Lombardia
Provincia: Milano	Comune: Paullo
Prezzo: € 298.000	Totale mq: 138 mq
Camere: 2	Bagni: 2
Locali: 3	Stato conservazione: Ottimo
Piano: 4	Piani totali: 4
Riscaldamento: Centralizzato con contabilizzatore di calore	Riscaldamento: Si
Infissi: legno doppio vetro	Termosifoni: Alluminio
Appartamenti Totali: 16	Età costruzione: 2008
Stato attuale: Libero al rogito	Spese condominio: € 180
Spese condominio: Si	Esposizione: Est - Ovest
Balconi: Presente	Giardino: Comune
Cucina: Abitabile	Box: Singolo, 20 mq
Posizione: Semicentrale	

Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale	Copertura ADSL
Cantina	Copertura Fastweb	Aria Condizionata
Parquet	Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma
Doccia	Infissi in legno	Predisposizione allarme
Persiane	Zanzariere	

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Trasporti Pubblici
Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie	Bar
Uffici postali	Centri commerciali	Uffici comunali	







