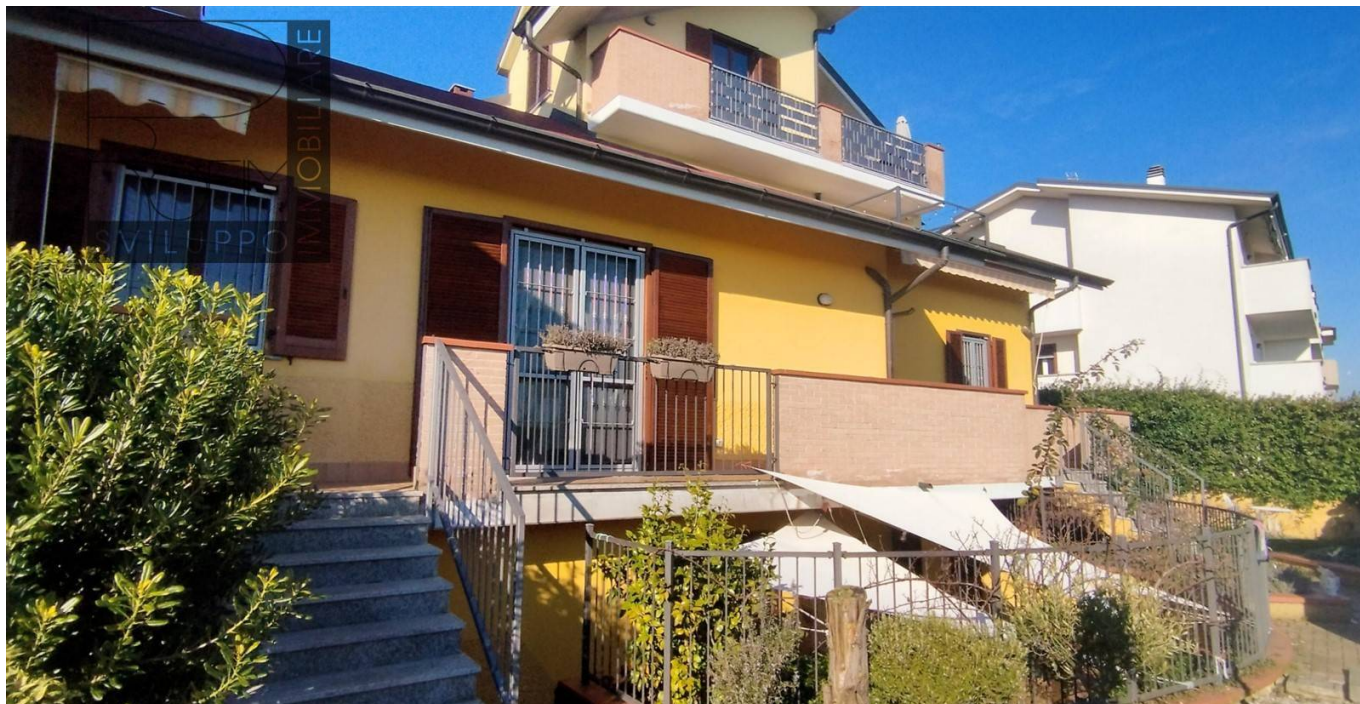


Appartamento in Vendita a Zelo Buon Persico



160 mq | Bagni: 2 | Camere: 3 | Locali: 4

Appartamento di 4 locali più servizi con giardino, cantina e box.

Zelo Buon Persico è una località strategica per chi cerca tranquillità senza rinunciare ai servizi, e Viale della Repubblica è una delle zone più curate. Il tuo immobile è davvero unico: la metratura degli spazi esterni e la disposizione su livelli movimentati lo rendono molto più simile a una villa che a un appartamento tradizionale.

Un'oasi di indipendenza e luce nel cuore di Zelo Buon Persico.
L'emozione di una villa, la comodità del condominio.

Situato in Viale della Repubblica 15, proponiamo un immobile straordinario e unico nel suo genere. Se cerchi una casa che non sia il solito "rettangolo" piatto, questa soluzione ti stupirà per il suo dinamismo architettonico e per un'esposizione solare invidiabile (Sud-Est-Ovest) che garantisce luce naturale dall'alba al tramonto.

I Punti di Forza:

Spazi Esterni da Sogno: Un giardino terrazzato di circa 156 mq dove organizzare cene estive e un balcone perimetrale di 43 mq che abbraccia l'abitazione.

Privacy e Movimento: La pianta della casa è mossata e articolata, offrendo angoli di privacy e un design moderno.

Doppio Livello Funzionale: Ambienti ampi e una zona interrata perfettamente rifinita, fruibile e luminosa.

Descrizione dell'Immobile

Piano Rialzato: Il cuore della casa

L'ingresso si apre su un soggiorno ampio e luminosissimo, perfetto per i momenti di relax. La cucina è abitabile, ideale per chi ama vivere la convivialità a tavola. La zona notte comprende:

Tre camere da letto spaziose.

Un bagno curato.

Una comoda cabina armadio, il desiderio di ogni famiglia.

Piano Inferiore: Versatilità e Stile accessibile anche dal giardino.

Attraverso una scala a chiocciola, si accede al piano meno uno. Qui troviamo una bellissima cantina rifinita, un disimpegno e un secondo bagno regolarmente accatastato. Questo spazio è ideale come taverna, zona smart-working o area ospiti. Box singolo con accesso diretto in casa.

Caratteristiche Tecniche:

Località: Zelo Buon Persico (LO), Viale della Repubblica 15.

Esposizione: Tripla (Sud, Est, Ovest).

Esterni: 180 mq di giardino + 59 mq di balconi, terrazzi, portici

Plus: Ingresso indipendente, ampie vetrate, finiture di pregio.

Questa casa è perfetta per chi cerca ampi spazi all'aperto per i figli o per i propri animali domestici, senza rinunciare alla sicurezza di un contesto condominiale signorile.

Vuoi vederla dal vivo?

Non lasciarti sfuggire questa rarità immobiliare. Contattaci per fissare un appuntamento e scoprire ogni angolo di questa splendida proprietà.

Certificazioni

Classe energetica: E

Informazioni immobile

Codice: E/01

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Lombardia

Provincia: Lodi

Comune: Zelo Buon Persico

Prezzo: € 275.000

Totale mq: 160 mq

Camere: 3

Bagni: 2

Locali: 4

Stato conservazione: Ottimo

Piano: Piano rialzato

Piano: Si

Riscaldamento: Autonomo

Infissi: Legno

Termosifoni: Ghisa

Età costruzione: 2007

Stato attuale: Libero al rogito

Spese condominio: € 100

Posizione: Zona residenziale

Caratteristiche

Terrazza: 43 m²

Ripostiglio

Copertura ADSL

Copertura Fastweb

Aria Condizionata

Impianto Telefonico

Impianto Elettrico: A norma

Doccia

Infissi in legno

Predisposizione allarme

Persiane

Giardino Privato: 156 m²

Inferriate

Tende da sole

Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Stazione Ferroviaria

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie



Gruppo Profim srl
Via Matteotti n. 19 - 20067 Paullo
Telefono 02/90633183 - Fax

Scuole Superiori

Bar

Uffici postali

Centri commerciali

Uffici comunali

Gruppo Profim srl

Via Matteotti n. 19 - Paullo (MI) - Telefono 02/90633183 - Fax
info@profim.com - <https://www.profim.com>
P.IVA 13198340153

