Gruppo Profim srl
Via Matteotti n. 19 - 20067 Paullo
Telefono 02/90633183 - Fax

# Appartamento in Vendita a Zelo Buon Persico




## 117 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 3

Tre locali con terrazzo arredabile.

Disponibilità da ottobre 2027

Una soluzione studiata e progettata con alti standard qualitativi che coadiuvati alle ampie metrature interne rendono confortevole e rilassante la vita quotidiana di tutto il nucleo familiare.

Il terrazzo arredabile permette di trascorrere momenti in famiglia o con amici in spazi aperti in tutta riservatezza.
La doppia esposizione e l'orientamento ad est/ovest, rende l'immobile luminosissimo grazie alla luce naturale.

L'unità abitativa è posta al primo piano ed è composta da soggiorno, la cucina può essere a vista con la zona giorno o separata per chi preferisce gli spazi divisi, disimpegno, due camere da letto di cui una con balcone, la rimanente con una generosa cabina armadio e due bagni.

Box a partire da € 23.000

Una soluzione unica adiacente al verde del "Parco Adda Sud" tre locali con terrazzo ottimamente rifinito.

L'annuncio ed i rendering non costituiscono elementi contrattuali.

Gruppo Profim srl
Via Matteotti n. 19 - 20067 Paullo
Telefono 02/90633183 - Fax

## Informazioni immobile

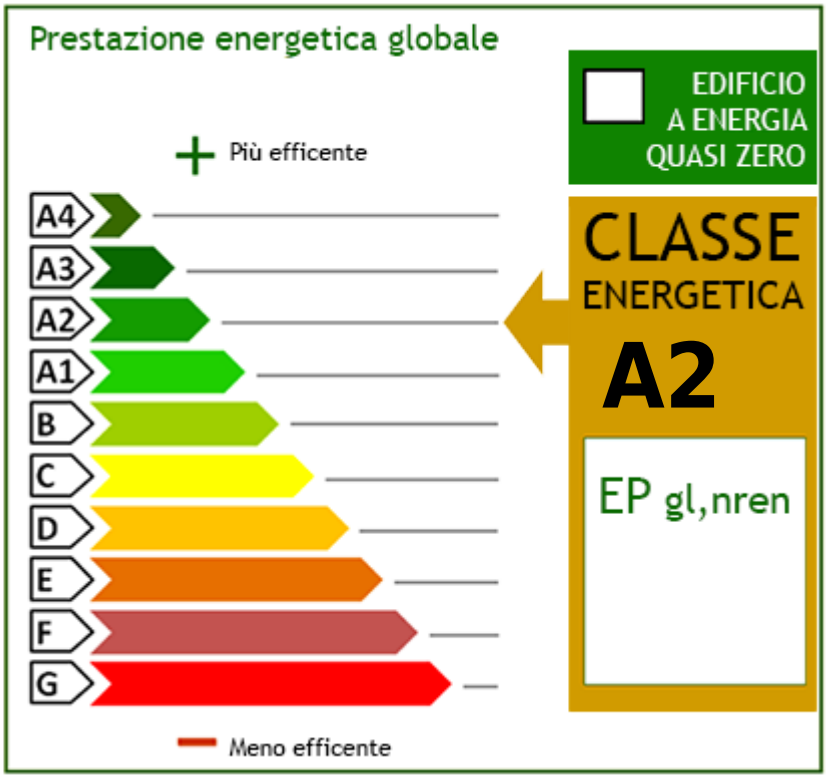
**Codice**: CC/9B
**Contratto**: Vendita
**Tipologia**: Appartamento
**Regione**: Lombardia
**Provincia**: Lodi
**Comune**: Zelo Buon Persico
**Prezzo**: € 309.000
**Totale mq**: 117 mq
**Camere**: 2
**Bagni**: 2
**Locali**: 3
**Stato conservazione**: Ottimo
**Piano**: 1
**Piani totali**: 2
**Riscaldamento**: Autonomo
**Riscaldamento**: Si
**Infissi**: Pvc
**Appartamenti Totali**: 14
**Età costruzione**: 2026
**Stato attuale**: In costruzione
**Esposizione**: Est/Ovest
**Balconi**: Presente, 4 mq
**Terrazzo**: Presente, 16 mq
**Cucina**: Abitabile
**Posizione**: Semicentrale

## Caratteristiche

| | | |
|---|---|---|
| Terrazza: 16 m² | Antenna Tv: Condominiale | Aria Condizionata |
| Parquet | Impianto Elettrico: A norma | Sanitari sospesi |
| Doccia | Tapparelle | Zanzariere |
| Impianto allarme | | |

## Nelle vicinanze

| | | | |
|---|---|---|---|
| Palestre | Campi da Calcio | Complessi Sportivi | Piste Ciclabili |
| Parchi Giochi | Trasporti Pubblici | Asilo | Scuole Elementari |
| Scuole Medie | Bar | Uffici postali | Centri commerciali |
| Uffici comunali | | | |


Prestazione energetica globale
EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO
Più efficente
A4
A3
A2
A1
B
C
D
E
F
G
CLASSE ENERGETICA
A2
EP gl,nren
Meno efficente








**Gruppo Profim srl**
Via Matteotti n. 19 - Paullo (MI) - Telefono 02/90633183 - Fax
info@profim.com - https://www.profim.com
P.IVA 13198340153